

# ROZVAHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionu soudržnosti

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2021**

IČO: **00240915**

Název: **Městská část Praha 22**



Číslo  položky		Název položky	Synteti- cký účet	Období			
				Běžné			Minulé
				Brutto	Korekce	Netto	
				1	2	3	4

<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>3 354 805 672,46</b>	<b>562 517 270,78</b>	<b>2 792 288 401,68</b>	<b>2 693 543 002,25</b>
----------------------	-------------------------	-----------------------	-------------------------	-------------------------

<b>A Stálá aktiva</b>	<b>3 071 442 698,51</b>	<b>560 862 201,57</b>	<b>2 510 580 496,94</b>	<b>2 369 145 815,77</b>
-----------------------	-------------------------	-----------------------	-------------------------	-------------------------

## I. Dlouhodobý nehmotný majetek

1. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	01 2				
2. Software	01 3	2 444 770,95	2 383 691,40	61 079,55	271 778,68
3. Ocenitelná práva	01 4				
4. Povolenky na emise a preferenční limity	01 5				
5. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	01 8	1 971 078,75	1 971 078,75		
6. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	01 9				
7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	04 1				
8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	05 1				
9. Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	03 5				

## II. Dlouhodobý hmotný majetek

1. Pozemky	03 1	615 323 951,11		615 323 951,11	563 497 365,17
2. Kulturní předměty	03 2	87 161,00		87 161,00	87 161,00
3. Stavby	02 1	2 278 054 571,25	507 894 011,91	1 770 160 559,34	1 664 057 896,49
4. Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	02 2	57 809 025,08	17 728 875,59	40 080 149,49	35 804 021,53
5. Pěstitelské celky trvalých porostů	02 5				
6. Drobný dlouhodobý hmotný majetek	02 8	30 884 543,92	30 884 543,92		
7. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	02 9				
8. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	04 2	58 717 416,05		58 717 416,05	70 334 489,91
9. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	05 2	23 532 878,50		23 532 878,50	32 928 850,00
10. Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	03 6	2 021 352,00		2 021 352,00	1 659 000,00

## III. Dlouhodobý finanční majetek

1. Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	06 1				
2. Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	06 2				
3. Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	06 3				
4. Dlouhodobé půjčky	06 7				
5. Termínované vklady dlouhodobé	06 8				

Číslo položky	Název položky	Synteti cký účet	Období			Minulé
			Běžné			
			Brutto 1	Korekce 2		
4						
6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	06 9				
7.	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	04 3				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	05 3				
IV.	Dlouhodobé pohledávky		595 949,90		595 949,90	505 252,99
1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	46 2				
2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	46 4				
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	46 5	581 601,05		581 601,05	483 884,14
4.	Dlouhodobé pohledávky z ručení	46 6				
5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	46 9	14 348,85		14 348,85	21 368,85
6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	47 1				
B	Oběžná aktiva		283 362 973,95	1 655 069,21	281 707 904,74	324 397 186,48
I.	Zásoby		181 972,50		181 972,50	146 362,98
1.	Pořízení materiálu	11 1				
2.	Materiál na skladě	11 2	177 083,28		177 083,28	139 173,75
3.	Materiál na cestě	11 9				
4.	Nedokončená výroba	12 1				
5.	Polotovary vlastní výroby	12 2				
6.	Výrobky	12 3				
7.	Pořízení zboží	13 1				
8.	Zboží na skladě	13 2	4 889,22		4 889,22	7 189,23
9.	Zboží na cestě	13 8				
10.	Ostatní zásoby	13 9				
II.	Krátkodobé pohledávky		30 033 110,33	1 655 069,21	28 378 041,12	30 304 214,83
1.	Odběratelé	31 1	1 008 963,84	102 740,39	906 223,45	780 667,95
2.	Směnky k inkasu	31 2				
3.	Pohledávky za eskontované cenné papíry	31 3				
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	31 4	2 859 530,47		2 859 530,47	2 536 467,49
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	31 5	1 881 754,98	1 552 328,82	329 426,16	684 339,30
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	31 6				
7.	Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	31 7				
8.	Pohledávky z přerozdělených daní	31 9				
9.	Pohledávky za zaměstnanci	33 5				54 053,08
10.	Sociální zabezpečení	33 6				
11.	Zdravotní pojištění	33 7				
12.	Důchodové spoření	33 8				

Číslo  položky    Název položky		Synteti cký  účet	Období			
			Běžné		Minulé	
			Brutto 1	Korekce 2		Netto 3
						4
13. Daň z příjmů		34 1				
14. Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění		34 2				
15. Daň z přidané hodnoty		34 3				
16. Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce		34 4				
17. Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi		34 6				
18. Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi		34 8				
23. Krátkodobé pohledávky z ručení		36 1				
24. Pevné termínové operace a opce		36 3				
25. Pohledávky z neukončených finančních operací		36 9				
26. Pohledávky z finančního zajištění		36 5				
27. Pohledávky z vydaných dluhopisů		36 7				
28. Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery		37 3	979 256,03		979 256,03	1 055 862,20
29. Krátkodobé zprostředkování transferů		37 5				
30. Náklady příštích období		38 1	92 155,82		92 155,82	137 956,02
31. Příjmy příštích období		38 5	33 600,00		33 600,00	136 240,00
32. Dohadné účty aktivní		38 8	16 587 723,48		16 587 723,48	19 575 292,54
33. Ostatní krátkodobé pohledávky		37 7	6 590 125,71		6 590 125,71	5 343 336,25
III.    Krátkodobý finanční majetek			253 147 891,12		253 147 891,12	293 946 608,67
1. Majetkové cenné papíry k obchodování		25 1				
2. Dluhové cenné papíry k obchodování		25 3				
3. Jiné cenné papíry		25 6				
4. Terminované vklady krátkodobé		24 4				
5. Jiné běžné účty		24 5				
9. Běžný účet		24 1	47 396 752,98		47 396 752,98	91 372 152,09
11. Základní běžný účet územních samosprávných celků		23 1	171 005 052,42		171 005 052,42	164 264 430,40
12. Běžné účty fondů územních samosprávných celků		23 6	34 746 085,72		34 746 085,72	38 242 666,18
15. Ceniny		26 3				67 360,00
16. Peníze na cestě		26 2				
17. Pokladna		26 1				

Číslo		Syntetický účet	Období	
položky	Název položky		Běžné 1	Minulé 2
PASIVA CELKEM			2 792 288 401,68	2 693 543 002,25
C	Vlastní kapitál		2 725 553 880,49	2 622 245 701,11
I.	Jmění účetní jednotky a upravující položky		2 647 226 044,24	2 549 407 798,57
1.	Jmění účetní jednotky	40 1	2 856 004 484,82	2 757 656 782,09
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	40 3	130 752 191,02	132 257 034,26
4.	Kurzové rozdíly	40 5		
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	40 6	-336 313 904,48	-336 313 904,48
6.	Jiné oceňovací rozdíly	40 7	1 293 557,61	1 087 800,00
7.	Opravy předcházejících účetních období	40 8	-4 510 284,73	-5 279 913,30
II.	Fondy účetní jednotky		34 746 085,72	38 242 666,18
6.	Ostatní fondy	41 9	34 746 085,72	38 242 666,18
III.	Výsledek hospodaření		43 581 750,53	34 595 236,36
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		8 909 775,73	12 643 642,68
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	43 1		8 533 255,65
3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	43 2	34 671 974,80	13 418 338,03
D	Cizí zdroje		66 734 521,19	71 297 301,14
I.	Rezervy			
1.	Rezervy	44 1		
II.	Dlouhodobé závazky		24 103 337,65	29 494 658,02
1.	Dlouhodobé úvěry	45 1		
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	45 2	12 500 000,00	15 625 000,00
3.	Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	45 3		
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	45 5	876 145,00	891 431,50
5.	Dlouhodobé závazky z ručení	45 6		
6.	Dlouhodobé směnky k úhradě	45 7		
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	45 9	648 887,92	648 887,92
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	47 2	10 078 304,73	12 329 338,60
III.	Krátkodobé závazky		42 631 183,54	41 802 643,12
1.	Krátkodobé úvěry	28 1		
2.	Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	28 2		
3.	Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	28 3		
4.	Jiné krátkodobé půjčky	28 9		
5.	Dodavatelé	32 1	10 435 899,35	4 316 959,00
6.	Směnky k úhradě	32 2		
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	32 4	6 701 235,00	6 724 899,00
8.	Závazky z dělené správy	32 5		
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	32 6		

Číslo položky	Název položky	Synteti- cký účet	Období	
			Běžné 1	Minulé 2
10.	Zaměstnanci	33 1	3 719 326,00	4 006 037,00
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	33 3	1 260,00	
12.	Sociální zabezpečení	33 6	1 216 497,00	1 593 578,00
13.	Zdravotního pojištění	33 7	543 285,00	696 433,00
14.	Důchodové spoření	33 8		
15.	Daň z příjmů	34 1		
16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	34 2	346 654,00	790 001,00
17.	Daň z přidané hodnoty	34 3	168 345,00	592 746,00
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	34 5		
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	34 7		
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	34 9	4 043 814,00	4 006 684,50
27.	Krátkodobé závazky z ručení	36 2		
28.	Pevné termínové operace a opce	36 3		
29.	Závazky z neukončených finančních operací	36 4		
30.	Závazky z finančního zajištění	36 6		
31.	Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů	36 8		
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	37 4	12 903 532,84	15 808 498,51
33.	Krátkodobé zprostředkování transferů	37 5		
35.	Výdaje příštích období	38 3	288 350,00	373 526,78
36.	Výnosy příštích období	38 4	440 486,85	435 650,33
37.	Dohadné účty pasivní	38 9	1 791 951,50	1 943 697,00
38.	Ostatní krátkodobé závazky	37 8	30 547,00	513 933,00

Okamžik sestavení (datum, čas): 13.04.2022, 15:44:05

Podpis statutárního orgánu: Tomáš Kaněra

Podpis odpovědné osoby za účetnictví: Ing. František Wetter

.....

.....

# PŘÍLOHA



územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč)

Období: **12 / 2021**

IČO: **00240915**

Název: **Městská část Praha 22**

## A. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

1.

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti. Žádná činnost není omezena.

## A. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

2.

K výrazným změnám nedošlo.

## A. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

3.

Účetní metody, které účetní jednotka používá, vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č. 701 - č. 710. Účetní jednotka vede účetnictví v souladu se schválenými vnitroorganizačními směrnicemi.

Odpisování majetku provádí ÚJ rovnoměrným způsobem, a to měsíčně.

ÚJ majetek určený k prodeji oceňuje reálnou hodnotou dle schválené Směrnice.

ÚJ při účtování fondů používá způsob účtování prostřednictvím nákladových a výnosových účtů a účtů 401 a 419, tvorba i čerpání fondů jsou zakotveny ve Statutech ostatních fondů.

ÚJ účtuje přijaté i poskytnuté transfery dle ČÚS 703 v platném znění a dle pokynů Magistrátu hlavního města Prahy.

ÚJ časově nerozlišuje nevýznamné částky dle specifikace Směrnice o časovém rozlišování a pravidelně se opakující platby bez ohledu na jejich výši.

**A. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů****4.**

Číslo položky	Název položky	Podrozvah ový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I.</b>	<b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>63 573 426,71</b>	<b>59 243 040,35</b>
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902		
3.	Vyřazené pohledávky	905	3 567 659,96	3 567 659,96
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	60 005 766,75	55 675 380,39
<b>P.II.</b>	<b>Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
<b>P.III.</b>	<b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
<b>P.IV.</b>	<b>Další podmíněné pohledávky</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
<b>P.V.</b>	<b>Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>			
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
<b>P.VI.</b>	<b>Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>			<b>35 910,00</b>
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		

**A. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů****4.**

Číslo položky	Název položky	Podrozvah ový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		35 910,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
<b>P.VII. Další podmíněné závazky</b>			<b>100 248 978,60</b>	<b>74 347 386,68</b>
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		74 347 386,68
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	100 248 978,60	
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
<b>P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b>				
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	36 675 551,89-	15 140 256,33-



**A. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)**

**5.**

**A. Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)**

**6.**

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nenastaly významné události.

**B. Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)****1.**

Vklad 1.12.2021 Kupní smlouva SD-OSM40/2021 nákup pozemků včetně staveb v hodnotě 6.802.000,- Kč, vklad 13.12. 2021 Směnná smlouva SD-OSM41/2021 pozemky v hodnotě 128.018,- Kč, k 31.12. 2021 nebylo doručeno vyrozumění o provedeném vkladu.

**B. Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)****2.****B. Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)****3.**

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Číslo		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
položky	Název položky	BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období		
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	1 504 843,24	1 384 006,58

**D. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)****1.**

**87 161,00** Účetní jednotka vede kulturní předměty na účtě 032 - celkem 14ks, 2ks v ocenění 1,- Kč a 12ks obrazů.

**D. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)****2.****D. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2 (ČÍSLO)****3.****D. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)****4.****D. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)****5.****D. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)****6.****D. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)****7.**

**E. Doplnující informace k položkám rozvahy (TEXT)****1.**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**E. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty (TEXT)****2.**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**E. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích (TEXT)**  
**3.**

K položce	Doplňující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**E. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu (TEXT)****4.**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------



**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky****Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

		Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název		
<b>G.I.</b>	<b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>		<b>38 242 666,18</b>
<b>G.II.</b>	<b>Tvorba fondu</b>		<b>1 547 127,76</b>
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		591 767,76
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		
	4. Ostatní tvorba fondu		955 360,00
<b>G.III.</b>	<b>Čerpání fondu</b>		<b>5 043 708,22</b>
<b>G.</b>	<b>Konečný stav fondu</b>		<b>34 746 085,72</b>
<b>IV.</b>			

**G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy**

Číslo položk y	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	BĚŽNÉ			MINULÉ
	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>G. Stavby</b>	<b>2 278 054 571,25</b>	<b>507 894 011,91</b>	<b>1 770 160 559,34</b>	<b>1 664 057 896,49</b>
G.1. Bytové domy a bytové jednotky	369 571 252,40	59 116 836,00	310 454 416,40	227 358 033,91
G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu	621 527 769,28	115 667 224,39	505 860 544,89	511 039 319,22
G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	396 209 709,98	67 035 515,36	329 174 194,62	325 117 238,83
G.4. Komunikace a veřejné osvětlení	521 554 229,58	155 527 999,30	366 026 230,28	361 135 729,54
G.5. Jiné inženýrské sítě	192 124 503,71	61 228 121,09	130 896 382,62	130 096 181,30
G.6. Ostatní stavby	177 067 106,30	49 318 315,77	127 748 790,53	109 311 393,69

**H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy**

Číslo položk y	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	BĚŽNÉ			MINULÉ
	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>H. Pozemky</b>	<b>615 323 951,11</b>		<b>615 323 951,11</b>	<b>563 497 365,17</b>
H.1. Stavební pozemky				
H.2. Lesní pozemky	3 427,20		3 427,20	3 427,20
H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky	80 377 688,96		80 377 688,96	87 833 261,33
H.4. Zastavěná plocha	49 355 566,03		49 355 566,03	42 665 566,03
H.5. Ostatní pozemky	485 587 268,92		485 587 268,92	432 995 110,61

**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>		
I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>	<b>417 560,33</b>	
J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	417 560,33	
J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

Okamžik sestavení (datum, čas): 13.04.2022, 15:46:24

Podpis statutárního orgánu: Tomáš Kaněra

Podpis odpovědné osoby za účetnictví: Ing. František Wetter

.....

.....

# VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionu soudržnosti

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2021**

IČO: **00240915**

Název: **Městská část Praha 22**



Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
			1	2	3	4

<b>NÁKLADY CELKEM</b>			<b>155 145 336,61</b>	<b>13 921 979,08</b>	<b>150 179 929,25</b>	<b>11 014 159,59</b>
-----------------------	--	--	-----------------------	----------------------	-----------------------	----------------------

<b>I. Náklady z činnosti</b>			<b>128 829 029,43</b>	<b>13 921 979,08</b>	<b>121 450 959,49</b>	<b>11 014 159,59</b>
1.	Spotřeba materiálu	50 1	3 574 186,63	181 052,20	3 335 830,39	88 606,40
2.	Spotřeba energie	50 2	1 098 035,71	167 996,63	1 106 849,31	124 522,36
3.	Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	50 3				
4.	Prodané zboží	50 4		739,10		7 873,05
5.	Aktivace dlouhodobého majetku	50 6				
6.	Aktivace oběžného majetku	50 7				
7.	Změna stavu zásob vlastní výroby	50 8				
8.	Opravy a udržování	51 1	6 240 171,19	2 945 221,15	5 784 190,08	1 443 976,82
9.	Cestovné	51 2	60 916,00		41 289,00	
10.	Náklady na reprezentaci	51 3	271 288,03		112 819,00	
11.	Aktivace vnitroorganizačních služeb	51 6				
12.	Ostatní služby	51 8	13 719 842,52	671 763,05	14 266 167,12	307 126,96
13.	Mzdové náklady	52 1	55 216 693,00	1 977 013,00	51 997 339,00	1 944 738,00
14.	Zákonné sociální pojištění	52 4	17 085 112,00	668 230,00	16 613 924,00	657 323,00
15.	Jiné sociální pojištění	52 5	207 852,00		202 119,00	
16.	Zákonné sociální náklady	52 7	2 191 849,42		1 799 393,99	
17.	Jiné sociální náklady	52 8	541 587,00		456 145,00	
18.	Daň silniční	53 1				
19.	Daň z nemovitostí	53 2				
20.	Jiné daně a poplatky	53 8	38 622,00		23 993,00	
22.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	54 1				
23.	Jiné pokuty a penále	54 2	700,00	4 577,00	2 700,00	
24.	Dary a jiná bezúplatná předání	54 3	185 970,00	2 500,00	241 346,14	
25.	Prodaný materiál	54 4				
26.	Manka a škody	54 7				
27.	Tvorba fondů	54 8	1 547 127,76		2 673 357,46	

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost 1	Hospodářská činnost 2	Hlavní činnost 3	Hospodářská činnost 4
28.	Odpisy dlouhodobého majetku	55 1	22 080 280,08	6 586 349,00	19 693 409,50	6 394 070,00
29.	Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	55 2				
30.	Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	55 3				
31.	Prodané pozemky	55 4		703 498,00		680,00
32.	Tvorba a zúčtování rezerv	55 5				
33.	Tvorba a zúčtování opravných položek	55 6	239 681,14	-3 168,60	304 991,51	45 240,20
34.	Náklady z vyřazených pohledávek	55 7		16 163,00		
35.	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	55 8	3 876 633,27		2 161 787,57	
36.	Ostatní náklady z činnosti	54 9	652 481,68	45,55	633 308,42	2,80
<b>II. Finanční náklady</b>					<b>111,71</b>	
1.	Prodané cenné papíry a podíly	56 1				
2.	Úroky	56 2				
3.	Kurzové ztráty	56 3			111,71	
4.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	56 4				
5.	Ostatní finanční náklady	56 9				
<b>III. Náklady na transfery</b>			<b>26 316 307,18</b>		<b>28 728 858,05</b>	
2.	Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery	57 2	26 316 307,18		28 728 858,05	
<b>V. Daň z příjmů</b>						
1.	Daň z příjmů	59 1				
2.	Dodatečné odvody daně z příjmů	59 5				
<b>VÝNOSY CELKEM</b>			<b>158 049 579,00</b>	<b>19 927 512,42</b>	<b>156 747 706,00</b>	<b>17 090 025,52</b>
<b>I. Výnosy z činnosti</b>			<b>9 971 319,60</b>	<b>19 509 952,09</b>	<b>8 329 703,32</b>	<b>17 090 025,52</b>
1.	Výnosy z prodeje vlastních výrobků	60 1				
2.	Výnosy z prodeje služeb	60 2	338 157,00	2 094 719,65	351 639,00	917 413,26
3.	Výnosy z pronájmu	60 3		20 690 824,25		20 071 141,27
4.	Výnosy z prodaného zboží	60 4		1 104,31	130 198,00	7 464,82
5.	Výnosy ze správních poplatků	60 5	2 247 767,00		1 806 585,00	
6.	Výnosy z místních poplatků	60 6	1 446 415,75		2 853 584,50	
8.	Jiné výnosy z vlastních výkonů	60 9				
9.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	64 1		41,00		171,00
10.	Jiné pokuty a penále	64 2	291 500,00		183 100,00	
11.	Výnosy z vyřazených pohledávek	64 3			157,54	
12.	Výnosy z prodeje materiálu	64 4				
13.	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	64 5				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost 1	Hospodářská činnost 2	Hlavní činnost 3	Hospodářská činnost 4
14.	Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku kromě pozemků	64 6		9 188,01		
15.	Výnosy z prodeje pozemků	64 7		703 498,00		5 330,00
16.	Čerpání fondů	64 8	4 941 068,22		2 668 304,67	
17.	Ostatní výnosy z činnosti	64 9	706 411,63	-3 989 423,13	336 134,61	-3 911 494,83
<b>II. Finanční výnosy</b>			<b>265 985,48</b>	<b>417 560,33</b>	<b>93 769,65</b>	
1.	Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	66 1				
2.	Úroky	66 2	265 985,48		93 769,65	
3.	Kurzové zisky	66 3				
4.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	66 4		417 560,33		
5.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	66 5				
6.	Ostatní finanční výnosy	66 9				
<b>IV. Výnosy z transferů</b>			<b>121 355 771,84</b>		<b>123 612 684,86</b>	
2.	Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	67 2	121 355 771,84		123 612 684,86	
<b>V. Výnosy ze sdílených daní a poplatků</b>			<b>26 456 502,08</b>		<b>24 711 548,17</b>	
1.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů fyzických osob	68 1				
2.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob	68 2				
3.	Výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty	68 4				
4.	Výnosy ze sdílených spotřebních daní	68 5				
5.	Výnosy ze sdílených majetkových daní	68 6	26 456 502,08		24 711 548,17	
6.	Výnosy z ostatních sdílených daní a poplatků	68 8				
<b>VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ</b>						
1.	Výsledek hospodaření před zdaněním	-	2 904 242,39	6 005 533,34	6 567 776,75	6 075 865,93
2.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	-	2 904 242,39	6 005 533,34	6 567 776,75	6 075 865,93

Okamžik sestavení (datum, čas): 13.04.2022, 15:51:02

Podpis statutárního orgánu: Tomáš Kaněra

Podpis odpovědné osoby za účetnictví: Ing. František Wetter

.....

.....

# PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionu soudržnosti

(v Kč)

Období: 12 / 2021

IČO: 00240915

Název: Městská část Praha 22



Č. položky	Název položky	Účetní období
<b>P.</b>	<b>Stav peněžních prostředků k 1. lednu</b>	<b>293 946 608,67</b>
<b>A.</b>	<b>Peněžní toky z provozní činnosti</b>	<b>33 351 984,68</b>
<b>Z.</b>	<b>Výsledek hospodaření před zdaněním</b>	<b>8 909 775,73</b>
<b>A.I.</b>	<b>Úpravy o nepeněžní operace (+/-)</b>	<b>26 971 550,04</b>
A.I.1.	Odpisy dlouhodobého majetku	28 666 629,08
A.I.2.	Změna stavu opravných položek	236 512,54
A.I.3.	Změna stavu rezerv	
A.I.4.	Zisk (ztráta) z prodeje dlouhodobého majetku	-426 748,34
A.I.5.	Výnosy z podílů na zisku	
A.I.6.	Ostatní úpravy o nepeněžní operace	-1 504 843,24
<b>A.II.</b>	<b>Peněžní toky ze změny oběžných aktiv a krátkodobých závazků (+/-)</b>	<b>-2 529 341,09</b>
A.II.1.	Změna stavu krátkodobých pohledávek	1 689 661,17
A.II.2.	Změna stavu krátkodobých závazků	-4 183 392,74
A.II.3.	Změna stavu zásob	-35 609,52
A.II.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku	
<b>A.III.</b>	<b>Zaplacená daň z příjmů včetně doměrků (-)</b>	
<b>A.IV.</b>	<b>Přijaté podíly na zisku</b>	
<b>B.</b>	<b>Peněžní toky z dlouhodobých aktiv</b>	<b>-66 018 471,50</b>
<b>B.I.</b>	<b>Výdaje na pořízení dlouhodobých aktiv</b>	<b>-66 731 157,51</b>
<b>B.II.</b>	<b>Příjmy z prodeje dlouhodobých aktiv</b>	<b>712 686,01</b>
B.II.1.	Příjmy z privatizace státního majetku	
B.II.2.	Příjmy z prodeje majetku Státního pozemkového úřadu	
B.II.3.	Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku určeného k prodeji	712 686,01
B.II.4.	Ostatní příjmy z prodeje dlouhodobých aktiv	
<b>B.III.</b>	<b>Ostatní peněžní toky z dlouhodobých aktiv (+/-)</b>	
<b>C.</b>	<b>Peněžní toky z vlastního kapitálu, dlouhodobých závazků a dlouhodobých pohledávek</b>	<b>-8 132 230,73</b>
<b>C.I.</b>	<b>Peněžní toky vyplývající ze změny vlastního kapitálu (+/-)</b>	<b>-2 650 213,45</b>
<b>C.II.</b>	<b>Změna stavu dlouhodobých závazků (+/-)</b>	<b>-5 391 320,37</b>
<b>C.III.</b>	<b>Změna stavu dlouhodobých pohledávek (+/-)</b>	<b>-90 696,91</b>
<b>F.</b>	<b>Celková změna stavu peněžních prostředků</b>	<b>-40 798 717,55</b>
<b>H.</b>	<b>Příjmové a výdajové účty rozpočtového hospodaření (+,-)</b>	
<b>R.</b>	<b>Stav peněžních prostředků k rozvahovému dni R. = P. + F. + H.</b>	<b>253 147 891,12</b>
	<b>KONTROLNÍ ČÍSLO (v tom)</b>	<b>253 147 891,12</b>
	<b>ROZVAHA BIII-(BIII.1+BIII.2+BIII.3)+AIII.5-CIV.1-CIV.2</b>	<b>253 147 891,12</b>
	<b>PŘÍJMOVÉ A VÝDAJOVÉ ÚČTY</b>	

# PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionu soudržnosti

(v Kč)

Období: 12 / 2021

IČO: 00240915

Název: Městská část Praha 22



Č. položky	Název položky	Minulé období	Zvýšení stavu	Snížení stavu	Běžné období
	<b>VLASTNÍ KAPITÁL CELKEM</b>	<b>2 622 245 701,11</b>	<b>371 043 667,61</b>	<b>267 735 488,23</b>	<b>2 725 553 880,49</b>
A	<b>Jmění účetní jednotky a upravující položky</b>	<b>2 549 407 798,57</b>	<b>104 059 763,63</b>	<b>6 241 517,96</b>	<b>2 647 226 044,24</b>
A.I.	<b>Jmění účetní jednotky</b>	<b>2 757 656 782,09</b>	<b>102 666 817,12</b>	<b>4 319 114,39</b>	<b>2 856 004 484,82</b>
1.	Změna, vznik nebo zánik příslušnosti hospodařit s majetkem státu	-			-
2.	Svěření majetku příspěvkové organizaci	-			-
3.	Bezúplatné převody	-	3 449 491,77		-
4.	Investiční transfery	-			-
5.	Dary	-	50 927 325,35		-
6.	Ostatní	-	48 290 000,00	4 319 114,39	-
A.II.	<b>Fond privatizace</b>				
A.	<b>Transfery na pořízení dlouhodobého majetku</b>	<b>132 257 034,26</b>		<b>1 504 843,24</b>	<b>130 752 191,02</b>
III.					
1.	Svěření majetku příspěvkové organizaci	-			-
2.	Bezúplatné převody	-			-
3.	Investiční transfery	-			-
4.	Dary	-			-
5.	Snížení investičních transferů ve věcné a časové souvislosti	-	-	1 504 843,24	-
6.	Ostatní	-			-
A.	<b>Kurzové rozdíly</b>				
IV.					
A.	<b>Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody</b>	<b>336 313 904,48-</b>			<b>336 313 904,48-</b>
V.					
1.	Opravné položky k pohledávkám	-			-
2.	Odpisy	-			-
3.	Ostatní	-			-
A.	<b>Jiné oceňovací rozdíly</b>	<b>1 087 800,00</b>	<b>623 317,94</b>	<b>417 560,33</b>	<b>1 293 557,61</b>
VI.					
1.	Oceňovací rozdíly u cenných papírů a podílů	-			-
2.	Oceňovací rozdíly u majetku určeného k prodeji	-	623 317,94	417 560,33	-
3.	Ostatní	-			-
A.	<b>Opravy předcházejících účetních období</b>	<b>5 279 913,30-</b>	<b>769 628,57</b>		<b>4 510 284,73-</b>
VII.					
1.	Opravy minulého účetního období	-	769 628,57		-
2.	Opravy předchozích účetních období	-			-
B	<b>Fondy účetní jednotky</b>	<b>38 242 666,18</b>	<b>1 547 127,76</b>	<b>5 043 708,22</b>	<b>34 746 085,72</b>
C	<b>Výsledek hospodaření</b>	<b>34 595 236,36</b>	<b>265 436 776,22</b>	<b>256 450 262,05</b>	<b>43 581 750,53</b>
D	<b>Příjmový a výdajový účet rozpočtového hospodaření</b>				



# INVENTARIZAČNÍ ZPRÁVA - inventarizace majetku a závazků

## Městské části Praha 22 k 31. 12. 2021

Název a sídlo vybrané účetní jednotky:

Městská část Praha 22

Nové Náměstí 1250

104 00 Praha 10

IČO: 00240915

Invent. středisko: 200178

Datum zpracování: 24. 2. 2022

Dle Pokynu tajemníka Úřadu městské části Praha 22 č. 2/2021 za základě obdrženého Metodického pokynu k zajištění a provedení Inventarizace majetku a závazků hl. m. Prahy k 31. 12. 2021, který byl schválen Radou hl. m. Prahy pod usnesením č. 2759 dne 8. 11. 2021, byla provedena Inventarizace majetku a závazků Městské části Praha 22 k 31. 12. 2021.

Inventarizace byla provedena v souladu se Zákonem č. 563/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů a v souladu s Prováděcí vyhláškou č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků. Skutečné stavy se zjišťují k 31. 12. 2021, tj. ke dni sestavení řádné účetní závěrky.

Výsledkem činností spojených s inventarizací dle výše uvedených předpisů je inventarizační zpráva, která je shrnutím všech podstatných skutečností o provedených inventurách.

1. Vyhodnocení dodržení vyhlášky č. 270/2010 Sb. ve znění pozdějších předpisů a Směrnice pro provádění Inventarizace majetku a závazků Městské části Praha 22 č. 2/2020 ze dne 30. 10. 2020.

Inventarizační činnosti:

### 1.1. Plán inventur

Plán inventur byl včas zpracován a řádně schválen jako Pokyn tajemníka Úřadu Městské části Praha 22 č. 2/2021 ze dne 10. 11. 2021. Inventarizační komise postupovaly v souladu s výše uvedenou vyhláškou a vnitřní organizační směrnici. Jmenovaní předsedové/předsedkyně a členové/členky DIK převzali a podepsali jmenovací dekrety. Stanovené termíny byly dodrženy. Jednotlivé DIK zpracovaly Seznamy inventurních soupisů majetků a závazků ke dni 31. 12. 2021, které jsou nedílnou součástí přílohy k plánu inventur.

### 1.2. Proškolení členů inventarizačních komisí

Proškolení členů inventarizačních komisí proběhlo jednotlivě v budově radnice Městské části Praha 22 v průběhu měsíce listopadu 2021 za dodržení bezpečnostních opatření v rámci možností, které umožňovala aktuální pandemická nařízení spojená s výskytem nákazy Covid-19. Předsedkyně hlavní inventarizační komise jednotlivce seznámila s průběhem plánu Inventarizace v souladu se Směrnicí k provádění inventarizace a nutnosti dodržení bezpečnostních opatření při vykonávání povinností člena/členky inventarizační komise. Všem členům a členkám jednotlivých komisí byly vysvětleny kompetence jejich osoby a důvod zařazení. Členové a členky proškolení své osoby stvrdili podpisy v rámci převzetí jmenovacích dekretů.

### 1.3. Podmínky pro ověřování skutečnosti a součinnost zaměstnanců

Řádné zajištění skutečného fyzického stavu a porovnání se stavem evidenčním.

## 2. Průběh a výsledky inventarizace

Inventarizace v MČ Praha 22 probíhala ve II. etapách. I. etapa - prvotní inventura, proběhla u majetkových účtů 013, 018, 019, 022, 032 (DIK II.1) a účtů 021, 028, 031, 036 (DIK II.2) ke dni 30. 11. 2021. Jednalo se o fyzické inventury, v rámci kterých byly fyzicky porovnány evidence MODULU MAJ a ENO se skutečným stavem.

DIK II.1 nezjistila žádné inventarizační rozdíly. Některá zařízení byla vyhodnocena jako zařízení již dlouhodobě nepoužívaná nebo zařízení, která byla poškozena v rámci roku 2021. Tento majetek, který byl posouzený k vyřazení likvidační komisí na základě proběhlé inventarizace a vnitřního sdělení kompetentních osob, bude vyřazený nejpozději k 30. 6. 2022.

DIK II.2 porovnávala seznamy obecního majetku z evidence IS SEM ENO s aktuálně platnými listy vlastnictví katastrálních území dle aktuální evidence na Katastru nemovitostí, kde se nachází majetek Městské části Praha 22. V červnu 2021 byla započata revize k. ú. Pitkovice (RO-3/2019), v září revize k. ú. Hájek u Uhříněvsi (RO-7/2019). Řešení nedostatků nalezených při inventarizaci a revizích v podobě zjištění dlouhodobě užívaného majetku městské části bez právního nároku bude uskutečněno formou písemných výzev v průběhu roku 2022. Revize katastrálních území odkazují i na neřešená řízení z roku 2002 z posledních revizí těchto území.

Na základě této prvotní inventury byly zjištěny skutečné stavy a vypracovány inventurní soupisy. Po dokončení prvotních inventur proběhly inventury rozdílové. V rámci rozdílových inventur byly zjištěny přírůstky a úbytky majetku a sestaveny dodatečné inventurní soupisy. Inventurní soupisy i dodatečné inventurní soupisy jsou zaznamenány v Seznamech inventurních soupisů majetků a závazků, které jsou nedílnou součástí Přílohy k plánu inventur.

II. etapa spočívala v porovnání účetních stavů ke dni sestavení řádné účetní závěrky t.j. k 31. 12. 2021 s jednotlivými evidencemi. Jednalo se o dokladovou inventuru, kterou prováděla.

DIK II.3. Dle plánu inventur byl zjištěn skutečný stav majetku a závazků a ostatních inventarizačních položek pasiv a podrozvahy, který je zaznamenán v inventurních soupisech.

Skutečný stav byl porovnán s účetním stavem majetku a závazků a ostatních inventarizačních položek dle data provedení prvotních inventur a byly zpracovány rozdílové inventury na přírůstky a úbytky. Nebyly zjištěny žádné inventurní rozdíly.

Dle doporučení hlavní inventarizační komise bude v r. 2022 pokračováno v narovnávání vlastnických práv u zjištěných nedostatků při inventarizaci k 31. 12. 2018, k 31. 12. 2021 a proběhlých revizí k. ú. Pitkovice a k. ú. Hájek u Uhříněvsi. V těchto záležitostech nebylo v roce 2021 učiněno žádných kroků s ohledem na významné personální změny na odboru správy majetku.

Nedostatky budou řešeny v rámci:

- obnova jednání - narovnání duplicity vlastnictví u pozemků:

parc. č. 9/5, k. ú. Pitkovice (RO-3/2019), parc. č. 2012/2, k. ú. Uhříněves, parc. č. 111/2, parc. č. 173/2, parc. č. 174/2, parc. č. 196/23, k. ú. Hájek u Uhříněvsi (RO-7/2019)

- obnova jednání – neoprávněné využívání části nebo celého pozemku:

parc. č. 213/8, parc. č. 286/11, parc. č. 195, parc. č. 154/2, parc. č. 153/2, parc. č. 166/1, parc. č. 140, parc. č. 119, parc. č. 60/3, parc. č. 254/37, k. ú. Hájek u Uhříněvsi (RO-7/2019)

parc. č. 107/3, parc. č. 112/2, parc. č. 118, parc. č. 144/4, k. ú. Pitkovice (RO-3/2019)

Odborem správy majetku budou dále posouzeny dlouhodobé smluvní vztahy v rámci užívání majetku ve svěřené správě především pozemků, které jsou součástí oplocených zahrad při rodinných domech a areálech. Je jisté, že tyto pozemky nebude možné nikdy využít v rámci potřeb MČ P22.

Hlavní inventarizační komise konstatovala, že průběh uskutečněné Inventarizace majetku a závazků k 31. 12. 2021 byl bez zjištění vážných nedostatků.

Za hlavní inventarizační komisi dne 24. 2. 2022

Hana Nozarová – předsedkyně ..... 

RNDr. Kateřina Marková – členka ..... 

Mgr. Vladimír Štíbr, LL. M. – člen ..... 

Seznam příloh:

Pokyn tajemníka Úřadu Městské části Praha 22 č. 2/2021

Směrnice pro provádění inventarizace majetku a závazků Městské části Praha 22 2/2020 ze dne 30. 10. 2020

Jmenovací dekrety

Příloha k plánu inventur